

Купить квартиру за 2 299 000 рублей на 2-я улица Металлистов, 9

Ивановская область, Шуя, 2-я улица Металлистов, 9

2 299 000 Р

34 833Р за м²



66.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира 66 м² на 1 этаже + подарок: кирпичный хозблок! Простор и потенциал: Трёхкомнатная квартира (общая 66 м², жилая 58 м², кухня 11 м²) на 1 этаже дома №9. Требуется ремонт — идеальный вариант создать пространство под свои вкусы без переплаты за чужой дизайн. Свой погреб! Дополнительное место для хранения запасов. Уникальный бонус: В собственность переходит кирпичное помещение в хозблоке напротив подъезда (идеально под мастерскую, склад, дровяник). Тихий быт с инфраструктурой у порога: Магазин в доме — продукты в 30 секундах (даже в снегопад!). Остановка в 1 минуте ходьбы. Парк «Ёлочка», пункт выдачи маркетплейсов, больница — всё в шаговой доступности. Адрес: Шуя, ул. 2 Металлистов, д. 9. Этаж: 1 (удобно для семей с детьми/питомцами, пожилых). Документы: Один собственник, чистая история. Идеально для: Семей, ценящих пространство и удобство первого этажа. Хозяев с хобби/бизнесом: хозблок — готовая мастерская или склад! Инвесторов под реновацию (потенциал + уникальный актив). Звоните! Покажем квартиру и подарок-хозблок в удобное время. Способ оплаты Любой!!! Быстрый выход на сделку!!! id:49608. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Сергей Абашин](#)

Телефон: [+79621597214](tel:+79621597214)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м

