

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Южный городок, 7

Ивановская область, Шуя, Южный городок, 7

2 950 000 Р

67 045Р за м²



44.00 м²

Общая

23.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная, уютная, светлая однокомнатная квартира на 2 этаже 3-х этажного дома, в тихом и зеленом районе. Общая площадь по планировке (фактическая) 47.9 кв.м. Адрес: Ивановская область, г. Шуя, Южный городок, д.7. Расстояние до остановок общественного транспорта 5 минут пешком. Магазины, детский сад, аптека, школа в пределах пешей доступности. Проведен новый косметический ремонт, делали с любовью и для себя! Параметры: Площадь: 44,7 м², удобная планировка. Спальня: 23,7 м², с выходом на лоджию. Кухня: 9,3 м². Санузел: совмещенный 4,5 м². Лоджия — 3,2 м². Высота потолков: 3,07 м. Окна: пластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией и солнцезащитным покрытием. Пол: ламинат 33 класса в комнатах, плитка в зоне кухни и санузла. Стены: обои Потолки: оштукатуренные. Входная дверь: металлическая с защитной системой. Автономное отопление — низкие коммунальные платежи. Условия продажи: Возможна ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты. Один взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет. Быстрое оформление — ключи передам в день сделки. Продажа напрямую — без посредников и комиссий. Цена: 2 950 000 руб. Антонина Ивановна, собственник Звонки принимаю с 10:00 до 20:00. Показы по договоренности, в любой день с 11:00 до 19:00.

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106904662](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	23.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



