

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Лихушинская 4-я ул, 4

Ивановская область, Городской округ Шуя, Шуя, Лихушинская 4-я ул, 4

15 000 000 Р

40 541Р за м<sup>2</sup>



370.00 м<sup>2</sup>

Общая

280.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем вашему вниманию ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ. Ивановская область город Шуя улица Лихушинская. Общая площадь 370 кв.м. Материал стен- силикатный кирпич, облицовка из пелгусовского кирпича, перекрытия бетон. Планировка дома имеет интересные особенности. Холл дома не имеет внутреннего перекрытия. Первый этаж: - прихожая (с выходом в гараж), большой холл, из него входы в комнату, столовую (дровяной камин), кухня с выходом на террасу. Из холла коридор со входом в большую ванную комнату (с окном). Рядом расположен спуск в подвал. Так же из коридора вход в тамбур, в котором есть санузел и прачечная, а также вход в комнату, из которой есть выход на террасу. По периметру второго этажа идёт балкон с видом на холл. В доме две ваннные комнаты, объединённые с санузлами (+ санузел отдельно). Подвал имеет планировку первого этажа, полностью отапливаемый. Там находится котел и насосная станция, + большая полезная площадь. На второй этаж ведёт деревянная лестница с выходом на балкон. По периметру балкона находятся четыре спальни, в одной из которых есть ванная комната с санузлом. Также на балконе есть площадка с полезной площадью и выход на крытую террасу с панорамными окнами (при желании можно сделать ещё одну шикарную жилую комнату). Тут же есть выход на чердак. Все удобства в доме. Коммуникации: ...

👁 1 с 11.02.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Большакова Екатерина Васильевна](#)

Телефон: [+79621573705](tel:+79621573705)

## Характеристики

|                     |              |                       |             |
|---------------------|--------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 280.00 кв. м | Площадь кухни         | 30.00 кв. м |
| Этажей всего        | 2            | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да           | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 10.00 сот    |                       |             |

