

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Пушкинская 3-я ул, 25

Ивановская область, Городской округ Шуя, Шуя, Пушкинская 3-я ул, 25

16 000 000 Р

68 318Р за м²



234.20 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Предлагаем вашему вниманию ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ! Ивановская область город Шуя улица 3Пушкинская. 2014 года постройки. Общая площадь 234,2 кв.м. Материал стен- МОНОЛИТ. Перекрытия- БЕТОН. Фундамент МОНОЛИТ. Крыша- металочерепица (утеплена 200 мм). Снаружи дом утеплен (100 мм), декоративная штукатурка. Коммуникации: Водоснабжение- центральное; Канализация- отстойник (переливного типа); Отопление- газовое индивидуальное. Газовый котел Protherm (рассчитан на площадь 400 кв.м). Цоколь: высота потолка 2,5 м. 4 помещения + котельная; 1 Этаж (черновая отделка): прихожая, гостиная, комната, кухня- столовая, санузел, гардеробная; 2 Этаж (сделан хороший качественный современный ремонт): 3 комнаты, санузел, два балкона. В доме все окна ПВХ (с наружной номинацией), новая электропроводка, новая сантехника, трубы и счетчики. Теплый пол- цоколь и весь первый этаж. Новые радиаторы. Новые двери. Земельный участок 7,16 соток. (отмежеван). По периметру забор (бетон), между соседями (металлический). Откатные ворота (4 м). Заезд на участок с двух сторон. ГАРАЖ: 70 кв.м, МОНОЛИТ. Так же на участке заложен фундамент на БАНЮ (5x10м). Отличные подъездные пути. Рядом школа, детский сад, магазины, остановки. 5 минут до Центра города. 5 минут до Городского Парка. ЦЕНА 16.000.000 рублей.

👁 16 с 03.06.2023, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Большакова Екатерина Васильевна](#)

Телефон: [+79621573705](tel:+79621573705)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.20 сот		



