

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Балакова ул, 101

Ивановская область, Городской округ Шуя, Шуя, Балакова ул, 101

9 800 000 Р

24 500Р за м²



400.00 м²

Общая

340.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Если вы ценители роскоши и большого пространства, представляем вашему вниманию ДОМ!!! Ивановская область, город Шуя, улица Балакова. 2017 года постройки. Два этажа, общая площадь 400 кв. м. Материал стен пеноблоки, брус. Первый этаж: гостиная 50 кв. м., зал 60 кв. м., кухня 25 кв. м., санузел (совмещенный) 24 кв. м., комната 40 кв. м., комната 20 кв. м. Высота потолков 3.40 м. Второй этаж не жилой, потолок утеплен. Коммуникации: газовое отопление. Новый двухконтурный газовый котел BAXI Comfort. Новая система отопления, новые радиаторы и трубы. Канализация два отстойника. Вода колодец, заведена в дом. Теплый пол в ванне и кухне, везде натяжной потолок, окна ПВХ. Вся отделка в доме сделана из качественных и дорогих материалов. Высокое подполье, на втором этаже кованый балкон. Земельный участок 9.5 соток, огорожен забором. По фасаду забора кованые ворота с калиткой. Хорошие подъездные пути. Рядом школа, садик, сетевые магазины. До реки Теза 2 минуты пешком, до центра города 10 минут. Цена 9.800.000 рублей. Возможен ОБМЕН.

👁 43 с 27.03.2023, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Большакова Екатерина Васильевна](#)

Телефон: [+79621573705](#)

Характеристики

Площадь жилая	340.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.50 сот



